



AVVISO PUBBLICO MISURA 6.4.1

FAQ n.1

Domanda n. 1

Tra i costi ammissibili vi è la ristrutturazione ed il miglioramento degli immobili (paragrafo 7.2) ma "non sono ammissibili al sostegno le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria ..." (Paragrafo 9). La domanda è la seguente, dovendo sistemare un fabbricato di oltre un secolo di vita, quali sono da considerarsi lavori di manutenzione straordinaria? Ad esempio, l'impiantistica e la messa a norma dell'immobile ai fini strutturali e di eco sostenibilità come è da intendersi?

Risposta

Gli interventi che rientrano nelle spese di manutenzione ordinaria e straordinaria sono stabiliti dalle normative vigenti in materia di edilizia a cui si fa rimando

Domanda n. 2

Per le "CONDIZIONI DI AMMISSIBILITÀ", al comma 2 si richiede di "essere iscritto, ove pertinente, all'elenco regionale degli operatori", mentre al paragrafo successivo "IMPEGNI DEL BENEFICIARIO IN FASE DI ATTUAZIONE" si afferma che la concessione è subordinata all'impegno in fase di attuazione del progetto a "iscriversi, ove pertinente, all'elenco regionale degli operatori ...". Quando un'azienda deve essere iscritta all'elenco regionale degli operatori, prima o dopo la presentazione della domanda?

Risposta

Le disposizioni attuative, al capitolo 6 "*Condizioni di Ammissibilità*" specificano quali sono i requisiti che l'impresa agricola deve possedere quando presenta una domanda di sostegno. Al punto n. 2 dello stesso capitolo, il requisito richiesto è quello di "*Essere iscritto, ove pertinente, all'elenco regionale degli operatori (Agriturismo – Fattorie Didattiche – Fattorie Sociali) per i settori dell'attività connessa al momento di presentazione della domanda di sostegno*".

Al capitolo 7 "*Impegni Del Beneficiario In Fase Di Attuazione Del Progetto Ed Impegni Ex Post*" vengono definiti gli impegni che il beneficiario deve rispettare in fase di attuazione del progetto, per la concessione del contributo. Al punto n. 1 dello stesso capitolo, è previsto l'impegno di "*Iscriversi, ove pertinente, all'elenco regionale degli operatori (Agriturismo - Fattorie Didattiche – Fattorie Sociali) per i settori dell'attività connessa, entro la data di firma della relativa concessione*".

Pertanto, il beneficiario, qualora non possenga il requisito dell'iscrizione all'elenco regionale degli operatori (Agriturismo – Fattorie Didattiche – Fattorie Sociali) per i settori dell'attività connessa al momento di presentazione della domanda di sostegno, la stessa dovrà avvenire entro la data di stipula dell'atto di concessione, pena decadenza del beneficio concesso.

GAL DEI DUE MARI SOCIETA' COOPERATIVA

Via Miguel Cervantes, N.10 - 88049 Soveria Mannelli (CZ)

Tel. e Fax 0968-662740 P. I.V.A. 03011100793 C.C.I.A.A. di Catanzaro n. 03011100793

e-mail: info@galdeiduemari.it - Pec: galdeiduemari@legalmail.it



Domanda n. 3

E' ammissibile l'investimento nell'acquisto di proprietà immobiliari se strettamente connessi agli obiettivi dell'operazione; ma quale è l'importo massimo ammissibile?

Risposta

Non è previsto un importo massimo ammissibile per l'acquisto di proprietà immobiliari, tuttavia deve sussistere un nesso stretto e diretto tra l'acquisto di un bene immobile e gli obiettivi dell'operazione.

Si rimanda, inoltre, a quanto previsto nelle "Linee guida sull'ammissibilità delle spese relative allo sviluppo rurale 2014-2020" nella versione modificata di cui al DM 6093/2019 e a quanto previsto dal DPR n. 22/2018.

Domanda n. 4

Gli importi massimi ammissibili possono essere sommati per tipologia di attività (agriturismo+fattoria sociale+ fattoria didattica) o la domanda deve essere finalizzata ad un'unica tipologia?

Risposta

L'avviso non esclude la possibilità di presentare, nel limite degli importi previsti e del Regolamento "de minimis", un'unica domanda integrata per diverse tipologie di attività. Bisogna, però, sottolineare che:

- l'avviso prevede una dotazione finanziaria specifica per ogni tipologia di attività e, pertanto, verranno stilate tre sotto graduatorie distinte per ciascuna tipologia;
- il mancato possesso di uno dei requisiti previsti in sede di presentazione della domanda di aiuto o di sottoscrizione dell'atto di concessione fa decadere l'intera domanda. Per esempio, un'azienda che presenta una domanda integrata (agriturismo+fattoria didattica) di € 200.000,00 non ottiene l'iscrizione all'albo delle fattorie didattiche entro la data di sottoscrizione dell'atto di concessione, decade dal beneficio dell'importo totale richiesto.

Domanda n. 5

Sulla "ragionevolezza dei costi" si fa notare che le attrezzature ed i macchinari che vengono portati nei preventivi, spesso cambiano nelle forme o schede tecniche e/o denominazione di modello in funzione alle disposizioni della casa costruttrice. Quindi il dépliant e la scheda tecnica possono essere diversi dall'oggetto dell'acquisto che avverrà dopo mesi (a volte anni) dalla presentazione della domanda. Per cui non si comprende il motivo di questa richiesta, se un preventivo è riferito allo stesso macchinario, attrezzo degli altri preventivi non è forse sufficiente riportare la marca ed il modello che, per obblighi dimostrativi debbono essere sempre gli stessi? Infatti, ad esempio, una vettura FIAT 500 non potrà mai essere comparabile ad una HYUNDAI 10 o ad una CITROEN C1, infatti tra loro hanno schede tecniche diverse, anche se hanno misure esterne simili, quindi dovrò presentare obbligatoriamente tre preventivi della stessa marca e dello stesso modello! Quindi le foto e le schede tecniche ed i dépliant

GAL DEI DUE MARI SOCIETA' COOPERATIVA

Via Miguel Cervantes, N.10 - 88049 Soveria Mannelli (CZ)

Tel. e Fax 0968-662740 P. I.V.A. 03011100793 C.C.I.A.A. di Catanzaro n. 03011100793

e-mail: info@galdeiduemari.it - Pec: galdeiduemari@legalmail.it



sono semplicemente inutili. (tra l'altro questa, come molte altre complicazioni burocratiche, vanno contro le indicazioni delle direttive europee)

Risposta

Le Disposizioni Attuative prevedono che i preventivi *“dovranno contenere la descrizione dettagliata di opere/impianti/beni, evidenziandone le dimensioni, le quantità, le caratteristiche tecniche ed ogni altro particolare utile per individuare compiutamente il bene oggetto della fornitura”*, oltre che *“dovranno essere corredati da schede tecniche, dépliant illustrativi e/o da materiale fotografico e dovranno essere comparabili fra loro”*.

Aver inserito anche la richiesta delle schede tecniche non è una richiesta inutile, in quanto ciò, oltre alla descrizione del bene, consente una maggiore comparabilità dei preventivi stessi.

Pertanto, non è che si dovrà richiedere il preventivo dello stesso modello a tre fornitori diversi, ma bensì il preventivo per tre modelli che abbiano caratteristiche simili e solo dalla scheda tecnica si potrà evincere la migliore soluzione.

Restando nell'esempio degli autoveicoli, è chiaro che una FIAT 500 è diversa da qualsiasi altra automobile. Però, quando uno intende acquistare un'automobile, in considerazione delle proprie esigenze, decide per prima cosa la tipologia (citycar, berlina, suv, ecc.), la cilindrata, l'alimentazione, ecc. Successivamente, compara le caratteristiche tecniche dei diversi modelli che rispondono alle proprie esigenze, prima di procedere all'acquisto.

Domanda n. 6

l'azienda richiedente i benefici di cui sopra, è una azienda agricola individuale, con sede a Lamezia Terme e con terreni anche nel comune di Gizzeria risultante da fascicolo aziendale tenuto presso il CAA.

I lavori di cui all'intervento verranno eseguiti al 100 % presso i terreni siti a Gizzeria.

È sufficiente averli inclusi nel fascicolo aziendale oppure serve altro?

Risposta

Preliminarmente bisogna evidenziare che l'intervento è finalizzato alla diversificazione delle attività agricole, agevolando la creazione e/o potenziamento di agriturismi, fattorie didattiche e fattorie sociali, Pertanto, si deve dimostrare altresì la disponibilità di fabbricati, oltre quella di terreni.

Le Disposizioni Attuative al punto 3 sanciscono che *“gli investimenti realizzati devono essere allocati in unità produttiva/unità locale dell'impresa richiedente ubicata sul territorio del GAL DEI DUE MARI”*. Pertanto, all'atto della presentazione della domanda, l'azienda dovrà dimostrare di avere un'unità produttiva/unità locale ubicata nel territorio del GAL

Domanda n. 7

GAL DEI DUE MARI SOCIETA' COOPERATIVA

Via Miguel Cervantes, N.10 - 88049 Soveria Mannelli (CZ)

Tel. e Fax 0968-662740 P. I.V.A. 03011100793 C.C.I.A.A. di Catanzaro n. 03011100793

e-mail: info@galdeiduemari.it - Pec: galdeiduemari@legalmail.it



Al punto 6 del bando “CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA” si indica come requisito di ammissibilità l’essere iscritto all’elenco regionale degli operatori Fattorie Didattiche – Fattorie sociali, per poi indicare al punto 7 che la concessione del contributo è subordinata al rispetto, da parte del beneficiario, dei seguenti impegni in fase di attuazione del progetto: Iscrivere all’elenco regionali degli operatori Fattorie etc etc..... il quesito è il seguente: l’essere iscritto è condizione di ammissibilità o no?

Risposta

Si rimanda alla risposta data alla domanda n.2

Domanda n. 8

In considerazione del punto 7.2 “Investimenti Ammissibili” delle Disposizioni Attuative “Il progetto deve avere come obiettivo lo sviluppo di attività remunerative connesse alle attività agricole e multifunzionali dell’azienda:

- a) Attività agrituristiche (posti letto, punti ristoro, piscine, agri-campeggi, realizzazione di piccoli impianti sportivi/ricreativi, percorsi vita e/o percorsi intelligenti “RUNNING/FIT - WALKING CROSS - COUNTRY/NORDIC WALKING” etc.);
- b) Attività agri-venatoria;
- c) Attività didattiche (Pet-Therapy, Ippo-Therapy, ecc.);“

Basandosi sulla Legge Regionale 14/2009 che definisce in modo chiaro la differenza tra Agriturismo (art 2) Fattoria Sociale (art. 28) e Fattoria Didattica (art.21) e le attività relative ad ognuna di queste tipologie, non sono chiari due aspetti:

- Per “attività agri-venatoria” (punto b) è da intendersi un’attività agriturbistica, didattica o sociale?
- Quando si legge “Attività didattiche (Pet-Therapy, Ippo-Therapy, ecc.)” (punto c), tali attività sopracitate sono da considerarsi attività didattiche o sociali? In quanto, essendo nello specifico attività sociali (LEGGE REGIONALE 14/2009), non si comprende perché siano classificate come attività didattiche. E qualora siano, a Vostro parere, da intendersi come attività sociali, come mai al punto 7.2 delle Disposizioni non vi sono attività per le fattorie didattiche?

Risposta

Per attività agri-venatoria, considerato anche il Regolamento Regionale n.10/2010, si deve intendere un’attività agriturbistica

Le attività legate alle fattorie didattiche ed alle fattorie sociali sono quelle previste nel capitolo II e capitolo III del Regolamento Regionale n.2/2011 a cui si rimanda. Quanto indicato, in merito, nelle Disposizioni Attuative non deve considerarsi esaustivo.

Domanda n. 9

In considerazione delle tipologie di investimento ammissibili riportate al punto 7.2 “Investimenti Ammissibili” delle Disposizioni Attuative si legge che:

“Le tipologie di investimento specifiche, sostenute, sono le seguenti:

GAL DEI DUE MARI SOCIETA’ COOPERATIVA

Via Miguel Cervantes, N.10 - 88049 Soveria Mannelli (CZ)

Tel. e Fax 0968-662740 P. I.V.A. 03011100793 C.C.I.A.A. di Catanzaro n. 03011100793

e-mail: info@galdeiduemari.it - Pec: galdeiduemari@legalmail.it



1. *ristrutturazione e miglioramento di fabbricati rurali da destinare all'ospitalità agrituristica (creazione di nuovi posti letto);*
2. *ristrutturazione e miglioramento di fabbricati rurali da destinare a punti di ristoro nonché, l'acquisto di arredi, impianti ed attrezzature;*
3. *acquisto dotazioni informatiche e adeguamento tecnologico delle aziende agrituristiche con priorità per l'inserimento di sistemi tecnologici (es. sistemi di pagamento elettronici, aree wireless, ecc.);*
4. *sistemazione e/o allestimento di aree/spazi aziendali ed acquisto di arredi, impianti, attrezzature, accessori, per attività didattiche, culturali, sociali, sportive, di percorsi vita, percorsi escursionistici, nordicwalking, cross country, attività ippo-turistiche, pet-terapy e/o Ippo-Therapy, agri-campeggi e relativa cartellonistica e segnaletica;*
5. *investimenti per la realizzazione di spazi attrezzati per la custodia e il benessere degli animali domestici;*
6. *allestimento di aree attrezzate per attività faunistico-venatorie e/o agro-turistico-venatorie;*

Il punto 5 è considerato come servizio dell'attività agrituristica/degli agricampeggi per i clienti con animali domestici? Oppure è inteso come ricovero degli animali domestici della fattoria sociale per le attività di pet-therapy? O entrambe?

Risposta

Considerato che il punto 4 citato prevede investimenti per le imprese agricole relativi anche ad attività di ippo-turismo e di pet-therapy, il punto 5 dev'essere inteso come servizio a favore dei clienti dell'agriturismo.

Domanda n. 10

Considerato che verrà pubblicata un'unica graduatoria per le tre tipologie (agriturismo, fattoria didattica e fattoria sociale), come mai nei Criteri di selezione non vi è alcun punteggio relativo ad investimenti per l'ospitalità agrituristica?

Tra l'altro, per come risultano strutturati i Criteri di selezione, qualora un beneficiario dovesse presentare un investimento cumulativo realizzando sia un agriturismo che una fattoria sociale, prenderebbe più punti di un altro che dovesse presentare un agriturismo e una fattoria didattica (o solo un agriturismo o solo una fattoria sociale) ed entrambi concorrerebbero in un'unica graduatoria.

Questo sembra essere in contrasto sia con il PAL del GAL dei Due Mari che con il PSR della Regione Calabria. Consigliate, quindi, di affiancare alla tipologia di Agriturismo o di fattoria didattica investimenti in agricoltura sociale?

Risposta

L'avviso prevede una dotazione finanziaria specifica per ogni tipologia di attività e, pertanto, verranno stilate tre sotto graduatorie distinte per ciascuna tipologia, sino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Non può essere il GAL a consigliare o meno se presentare una domanda integrata che coinvolga diverse tipologie. Tale eventualità dovrebbe, tuttavia, essere correlata alle esigenze ed alle valutazioni di diversificazione delle attività aziendali, piuttosto che all'eventuale ottenimento di un punteggio maggiore in sede di valutazione della domanda.

GAL DEI DUE MARI SOCIETA' COOPERATIVA

Via Miguel Cervantes, N.10 - 88049 Soveria Mannelli (CZ)

Tel. e Fax 0968-662740 P. I.V.A. 03011100793 C.C.I.A.A. di Catanzaro n. 03011100793

e-mail: info@galdeiduemari.it - Pec: galdeiduemari@legalmail.it